

ZARZĄDZENIE NR 0050/588/2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 8 listopada 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu na czas oznaczony do 1 roku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz uchylenia zarządzenia własnego nr 0050/456/2024 z dnia 16 sierpnia 2024 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) w zw. z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się na wynajem na okres do 1 roku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy, stanowiący mienie komunalne Gminy Miasto Rzeszów, położony w budynku Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, tj.
 - a) w budynku Regionalnego Centrum Sportowo-Widowiskowego w Rzeszowie przy ul. Podpromie 10, KW nr RZ1Z/00143277/2, działka ew. nr 1475/29 w obr. 207
2. Nieruchomość, o której mowa w ustępie poprzedzającym określono szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Rzeszowskim Ośrodku Sportu i Rekreacji przy ul. Ks. Jałowego 23a, a ponadto na stronie internetowej ROSiR (www.rosir.eu), w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.um.rzeszow.pl) oraz w prasie lokalnej.
4. Uchyła się zarządzenie własne nr 0050/456/2024 z dnia 16 sierpnia 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu powierzchni przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 1 roku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijolek

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 40 ust.1 pkt 1 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Prezydent Miasta Rzeszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali położonych w Rzeszowie i przeznaczonych do wynajmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości	Opis lokalu oraz jego powierzchnia w m ²	Wysokość netto stawki wywoławczej za m ²	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Okres najmu
1.	Budynek Regionalnego Centrum Sportowo-Widowiskowego w Rzeszowie, ul. Podpromie 10	dziłka ew. nr 1475/29, obr. 207 KW nr RZ1Z/00143277/2	Lokal użytkowy Pow. 63,50	Stawka wywoławcza 10,00	Pomieszczenie przeznaczone na magazyn	Do 1 roku

Waloryzacja co roku, zgodnie ze średniorocznym wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od dnia 1 marca każdego roku.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego Urzędu, tj. od dnia 19.11.2024 r. do dnia 09.12.2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek